

ภาคผนวก ก

ที่ ทส 1009.5/ 7959



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 กันยายน 2554

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน  
ถนนรามคำแหง (สุขาภิบาล 3) เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5390  
ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ที่ ASK 014/2554 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2554
  2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน ของบริษัท  
อัสสกาญจน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  3. สำเนาหนังสือบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ที่ ASK 024/2554 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2554

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง  
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ใน  
คราวประชุมครั้งที่ 21/2551 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2551 ให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน มีจำนวนห้องพัก 689 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนน  
รามคำแหง (สุขาภิบาล 3) เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร โดยให้บริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด เจ้าของโครงการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจาก บริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ  
อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวนห้องพัก 479 ห้อง  
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ในกรณีนี้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้พิจารณาและนำเสนอรายละเอียดการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการ  
รามคำแหง-วงแหวน ดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25

กรกฎาคม...



ภาคผนวก ก

ที่ ทส 1009.5/ 7959



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

2 กันยายน 2554

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน  
ถนนรามคำแหง (สุขาภิบาล 3) เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/5390  
ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2551

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนาหนังสือบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ที่ ASK 014/2554 ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2554
  2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน ของบริษัท  
อัสสกาญจน์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
  3. สำเนาหนังสือบริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด ที่ ASK 024/2554 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2554

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้ง  
มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ใน  
คราวประชุมครั้งที่ 21/2551 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2551 ให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน มีจำนวนห้องพัก 689 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนน  
รามคำแหง (สุขาภิบาล 3) เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร โดยให้บริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด เจ้าของโครงการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจาก บริษัท อัสสกาญจน์ จำกัด มีความประสงค์ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ  
อัสสกาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวนห้องพัก 479 ห้อง  
ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ในกรณีนี้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ได้พิจารณาและนำเสนอรายละเอียดการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ อัสสกาญจน์เพลส โครงการ  
รามคำแหง-วงแหวน ดังกล่าว ต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 52/2554 เมื่อวันที่ 25

กรกฎาคม...



กรกฎาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการอาคารชุดอสังหาญจน์เพลส รามคำแหง-วงแหวน ของบริษัท อสังหาญจน์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 21/2551 เมื่อวันที่ 24 เมษายน 2551 และรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 ต่อมา บริษัท อสังหาญจน์ จำกัด ขอยืนยันชื่อโครงการจาก “โครงการอาคารชุดอสังหาญจน์เพลสรามคำแหง-วงแหวน” เป็น “โครงการอสังหาญจน์เพลส โครงการรามคำแหง-วงแหวน ถนน รามคำแหง (สุขาภิบาล 3) เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร” ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ซึ่งสำนักงานฯ ได้นำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 59/2554 เมื่อวันที่ 18 สิงหาคม 2554 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติรับทราบการยืนยันชื่อโครงการ สำนักงานฯ จึงขอให้กรมที่ดินดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา 50 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

  
(นายสันติ บุญประดับ)

รองอธิการฯ รักษาการแทน

อธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616